

WARM INSTALACIJE d.o.o.
Sesvete, Selčinska 7
OIB: 01937634818

St-1227/2024

POČETNO STEČAJNO IZVJEŠĆE

Stečajni upravitelj:
Mira Hajdić

Temeljem članka 227. st. 1. Stečajnog zakona (NN 71/15 i dalje; u nastavku SZ), te rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu (u nastavku: sud) poslovni broj: St-1227/2024-12 od 18. lipnja 2024. godine, stečajni upravitelj dužnika WARM INSTALACIJE d.o.o. u stečaju (u nastavku: dužnik) podnosi sljedeće

IZVJEŠĆE O GOSPODARSKOM POLOŽAJU STEČAJNOG DUŽNIKA I NJEGOVIM UZROCIMA

Financijska agencija, Regionalni centar Zagreb, podnijela je sudu temeljem članka 110. stavka 1. Stečajnog zakona (NN 71/2015, 104/2017, 36/2022, 27/2024; dalje: SZ) prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom WARM INSTALACIJE d.o.o., OIB: 01937634818, Sesvete, Selčinska 7.

Nakon provedenog prethodnog postupka radi utvrđenja postojanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka, tijekom kojeg je temeljem odredbe čl. 5. st. 1. SZ-a utvrdio postojanje stečajnog razloga nesposobnosti za plaćanje u smislu članka 6. stavka 1. i stavka 2. podstavaka 1. SZ-a, sud je na temelju odredbe čl. 128. st. 6. SZ-a donio rješenje o otvaranju stečajnoga postupka i uvodno navedenim rješenjem dana 18. lipnja 2024. godine otvorio stečajni postupak nad dužnikom.

Istim rješenjem, primjenom metode slučajnog odabira s liste A stečajnih upravitelja Trgovačkog suda u Zagrebu, imenovana sam stečajnim upraviteljem u predmetnom stečajnom postupku.

1. Pravni i vlasnički status

1.1. Pravni status

Stečajni dužnik WARM INSTALACIJE d.o.o. osnovan je 20. listopada 2022. godine i u Trgovačkom sudu u Zagrebu registriran rješenjem broj Tt-22/47651-2 dana 24. listopada 2022. godine, s MBS 081472534.

Sjedište društva nalazi se na adresi Sesvete, Selčinska 7, a elektronička adresa društva je u trenutku otvaranja stečajnog postupka bila warminstalacije@gmail.com.

OIB Dužnika je: 01937634818.

Šifra djelatnosti društva prema NKD iz 2007. godine je 43.22 - Uvođenje instalacija vodovoda, kanalizacije i plina i instalacija za grijanje i klimatizaciju, a registrirano je za obavljanje sljedećih djelatnosti:

- * projektiranje i građenje građevina te stručni nadzor građenja
- * energetske certificiranje, energetski pregled zgrade i redoviti pregled sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi
- * stručni poslovi prostornog uređenja
- * čišćenje svih vrsta objekata
- * proizvodnja proizvoda od metala
- * kupnja i prodaja robe
- * pružanje usluga u trgovini
- * obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- * zastupanje inozemnih tvrtki
- * usluge informacijskog društva
- * poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina
- * posredovanje u prometu nekretnina
- * poslovanje nekretninama
- * prijevoz putnika u unutarnjem cestovnom prometu
- * prijevoz putnika u međunarodnom cestovnom prometu
- * prijevoz tereta u unutarnjem cestovnom prometu
- * prijevoz tereta u međunarodnom cestovnom prometu

- * prijevoz osoba i tereta za vlastite potrebe
- * održavanje i popravak motornih vozila
- * iznajmljivanje motornih vozila
- * iznajmljivanje strojeva i opreme bez rukovatelja
- * promidžba (reklama i propaganda)
- * skladištenje robe
- * organiziranje tečajeva, priredbi, revija, savjetovanja, seminara, izložbi, koncerata, festivala, sajmovi
- * savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem
- * istraživanje tržišta i ispitivanje javnog mnijenja
- * računalne i srodne djelatnosti
- * izrada i održavanje web stranica
- * grafički dizajn
- * industrijski dizajn
- * popravak i održavanje strojeva i opreme
- * uređenje interijera
- * proizvodnja i ugradnja aluminijske stolarije
- * proizvodnja i ugradnja PVC stolarije
- * proizvodnja proizvoda od gume i plastike
- * proizvodnja namještaja
- * pripremanje i usluživanje jela, pića i napitaka i pružanje usluga smještaja
- * pripremanje jela, pića i napitaka za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu, na priredbama i slično) i opskrba tim jelima, pićima i napitcima (catering)

Upisani temeljni kapital društva iznosi 2.654,46 €.

Jedini osnivač i član društva je:

Tomislav Horvat, OIB: 11882600205, Filipovići, Filipovići 4A.

Prema čl. 17. Zakona o računovodstvu, dužnik se svrstava u mikro poduzetnike i upisan je kao obveznik PDV-a.

U trenutku otvaranja stečajnog postupka u društvu nije bilo zaposlenih osoba.

Prije otvaranja stečajnog postupka društvo je poslovalo preko žiro računa broj IBAN: HR2124840081135294373 otvorenog kod RAIFFEISENBANK AUSTRIA d.d. Zagreb, a koji je od 27. prosinca 2023. godine bio u neprekidnoj blokadi.

1.3. Uprava Dužnika prije otvaranja stečaja

Do otvaranja stečajnog postupka, dužnost zakonskog zastupnika u svojstvu direktora dužnika obnašao je Tomislav Horvat, OIB: 11882600205, Filipovići, Filipovići 4A.

2. Poslovanje dužnika, trenutni gospodarski položaj, te njegovi uzroci i posljedice

Odmah po otvaranju stečajnog postupka stupila sam u kontakt s bivšom zakonskom zastupnicom. Iz obavljenog razgovora saznala sam da je dužnik osnovan s namjerom obavljanja djelatnosti instalacije grijanja i klimatizacije, koju djelatnost je i obavljao. Dalje navodi da je tijekom 2023. godine, radi ozbiljne bolesti i operacije djeteta, poslovanje zapustio.

Radi nemogućnosti podmirenja poreza i doprinosa po neisplaćenim plaćama i ovrhe žiro računa od strane Porezne uprave usprkos pokušaju da dugovanja pokrije prodajom jedine imovine dužnika, teretnog vozila, nije uspio i po ovrsi je došlo do trajne blokade poslovnog računa.

Za obavljanje knjigovodstvenih poslova dužnik je u trenutku otvaranja stečajnog postupka imao sklopljen ugovor s društvom Birona d.o.o. iz Zagreba. Vlasnik knjigovodstvenog servisa izvijestio me je da su u 2024. godini, do otvaranja stečajnog postupka, obavili je tek nekoliko knjiženja nastalih troškova, te odjavili jedinog zaposlenika u 2024. godini i to bivšeg zakonskog zastupnika.

3. Radnje poduzete od strane stečajnog upravitelja od dana otvaranja stečajnog postupka

1. Preuzeta je dokumentacija dužnika, te je sređen očevidnik knjigovodstvenih podataka do dana otvaranja stečajnog postupka
2. Sklopljen je ugovor o vođenju poslovnih knjiga s novim knjigovodstvenim servisom
3. Pribavljeni su podaci o imovini dužnika iz nadležnih upisnika (ZK, evidencija MUP-a o vozilima)
4. Zatraženo je očitovanje bivšeg zakonskog zastupnika o statusu imovine iskazane u upisniku vozila
5. Izrađena je početna stečajna bilanca društva
6. Izrađen je novi pečat dužnika sa sufiksom 'u stečaju'
7. Poduzete su radnje za zatvaranje žiro-računa stečajnog dužnika kod Raiffeisenbank Austria Zagreb d.d., a kako je utvrđeno da dužnik nema imovine, novi račun će biti otvoren kad za to bude potrebe, kako se ne bi stvarali nepotrební mjesečni troškovi održavanja računa.
8. Za jedinu imovinu dužnika, teretno vozilo N1 - TERETNI AUTOMOBIL, Marka vozila FORD TRANSIT CUSTOM, godina proizvodnje 2013, broj šasijske WF0YXXTTGYDR06106, reg. oznaka ZG4623GK utvrđeno je da je ono prodano prije blokade poslovnog računa dužnika i to putem javnog oglasnika, a kupoprodajna cijena da je uplaćena na račun dužnika prije njegove blokade, ali je novi vlasnik, radi kvara na vozilo, bio propustio vozilo prenijeti na sebe, što je ispravljeno nakon provjere navedenih okolnosti i brisanjem zabilježbe o otvaranju stečaja s tog vozila.
9. Utvrđeno je stanje sporova u kojima je dužnik sudionik, odnosno njihovo nepostojanje
10. Izrađen je predračun troškova stečajnog postupka za 6 mjeseci trajanja postupka

4. Financijski izvještaji

4.1. Račun dobiti i gubitka za razdoblje 2022 – 2023. godine

GODINA	2022	2023
I. POSLOVNI PRIHODI (u €)	1.712	39.521
2. Prihodi od prodaje (izvan grupe) (u €)	1.712	35.121
5. Ostali poslovni prihodi (izvan grupe) (u €)	0	4.400
II. POSLOVNI RASHODI (u €)	4.400	47.630
2. Materijalni troškovi (u €)	1.492	24.349
a) Troškovi sirovina i materijala (u €)	903	19.850
c) Ostali vanjski troškovi (u €)	588	4.499
3. Troškovi osoblja (u €)	1.917	14.810
a) Neto plaće i nadnice (u €)	1.316	10.391
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća (u €)	329	2.608
c) Doprinosi na plaće (u €)	272	1.812
5. Ostali troškovi (u €)	991	3.471
8. Ostali poslovni rashodi (u €)	0	5.000
IV. FINANCIJSKI RASHODI (u €)	0	2
3. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi (u €)	0	2
IX. UKUPNI PRIHODI (u €)	1.712	39.521
X. UKUPNI RASHODI (u €)	4.400	47.632
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (u €)	-2.688	-8.111
2. Gubitak prije oporezivanja (u €)	2.688	8.111
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (u €)	-2.688	-8.111
2. Gubitak razdoblja (u €)	2.688	8.111

Iz podataka računa dobiti i gubitka od osnutka društva krajem 2022. i tijekom 2023. godine, vidljivo je

da je dužnik poslovao i ostvarivao poslovne prihode, koji nisu bili dovoljni da bi se njima pokrili redovni troškovi poslovanja. Naime, dužnik je aktivno poslovao sve do problema s ugroženim zdravljem djeteta u drugoj polovini 2023. godine, nakon čega su bilježeni samo troškovi, a izostali prihodi što je dovelo do gubitka razdoblja, ali i nemogućnosti podmirenja nastalih obveza.

4.2. Bilanca pregled 2022.-2023.

GODINA	2022	2023
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (u €)	5.000	0
II. MATERIJALNA IMOVINA (u €)	5.000	0
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina (u €)	5.000	0
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (u €)	3.788	14.794
I. ZALIHE (u €)	1.521	10.453
1. Sirovine i materijal (u €)	1.521	10.453
II. POTRAŽIVANJA (u €)	2.265	4.340
3. Potraživanja od kupaca (u €)	0	4.300
5. Potraživanja od države i drugih institucija (u €)	2.265	40
III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (u €)	0	1
8. Dani zajmovi, depoziti i slično (u €)	0	1
IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI (u €)	1	0
E) UKUPNO AKTIVA (u €)	8.788	14.794
A) KAPITAL I REZERVE (u €)	-33	-8.144
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL (u €)	2.654	2.654
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (u €)	0	-2.687
2. Preneseni gubitak (u €)	0	2.687
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (u €)	-2.688	-8.111
2. Gubitak poslovne godine (u €)	2.688	8.111
D) KRATKOROČNE OBVEZE (u €)	8.821	22.938
5. Obveze za zajmove, depozite i slično (u €)	982	0
7. Obveze za predujmove (u €)	0	13.280
8. Obveze prema dobavljačima (u €)	6.449	5.053
10. Obveze prema zaposlenicima (u €)	706	857
11. Obveze za poreze, doprinose i sličana davanja (u €)	300	3.748
14. Ostale kratkoročne obveze (u €)	383	0
F) UKUPNO – PASIVA (u €)	8.788	14.794

Iz gornjeg pregleda stavki imovine i obveza (aktive i pasive) razvidno je da je društvo u 2022. godini, s obzirom na to da je tek započelo s radom, iskazalo razumljiv minimalan gubitak, te uredno poslovalo i podmirivalo svoje obveze, sve do polovine 2023. godine. Sve do rujna 2023. uredno su servisirane obveze prema dobavljačima, državi i radnicima, a zabilježen je i zaprimljeni predujam za radove koje je tek trebalo izvesti.

Knjigovodstveno iskazana dugotrajna materijalna imovina u 2022. godini odnosi se na transportnu opremu, u naravi teretno vozilo, prodano krajem 2023., kako bi se spriječila blokada računa dužnika, nažalost bez uspjeha.

Knjigovodstveno iskazana kratkotrajna imovina na kraju 2023. godine, već početkom 2024. godine se ne bilježi, jer je potraživanje po iskazanom računu prestalo njegovim storniranjem (fakturirane usluge nisu izvršene), a iskazane zalihe sučeljene su s obvezom za dani predujam za njihovu nabavu.

5. Podaci o imovini društva per 18. lipnja 2024. godine (početna stečajna bilanca)

U zakonom ostavljenom roku dostavljen je za izlaganje na e-oglasnoj ploči suda:

- popis pojedinih predmeta stečajne mase, s iskazanom vrijednošću
- popis stečajnih vjerovnika razvrstanih prema pojedinim isplatnim redovima, dok vjerovnika s pravom odvojenoga namirenja nema

- sustavan pregled u kojemu su navedeni i uspoređeni predmeti stečajne mase i dužnikove obveze i njihova procjena, sve sukladno odredbama Stečajnog zakona.

Za potrebe ovog izvješća, u nastavku su prikazani knjigovodstveni iskazi imovine i obveza dužnika u razdoblju od početka poslovne godine do dana prije otvaranja stečaja, a temeljem dostupne knjigovodstvene evidencije i utvrđenog stanja imovine u naravi, ujedno početna stečajna bilanca dužnika.

5.1. Početna Bilanca stečajnog dužnika - pregled imovine i obveza stečajnog dužnika na dan 18.06.2024. godine

GODINA	IZNOSI
UKUPNO AKTIVA (u €)	0,00
A) KAPITAL I REZERVE (u €)	-15.052,80
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL (u €)	2.654,46
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (u €)	-10.798,69
2. Preneseni gubitak (u €)	10.798,69
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (u €)	-7.058,57
2. Gubitak poslovne godine (u €)	7.058,57
D) KRATKOROČNE OBVEZE (u €)	15.052,80
8. Obveze prema dobavljačima – tražbine (u €)	15.052,80
UKUPNO – PASIVA (u €)	0,00

Detaljno obrazloženje prikazanog knjigovodstvenog iskaza bilančnih pozicija na dan otvaranja stečaja, koje se temelji se na financijskim izvješćima dostavljenima Poreznoj upravi iz 2023. godine, te svim vjerodostojnim podacima i dokazima do kojih sam mogla doći na dan otvaranja stečajnog postupka dano je u nastavku.

UKUPNA IMOVINA

0,00 €

5.2. Obveze dužnika zabilježene na dan 18. lipnja 2024. godine

Na dan prije otvaranja stečajnog postupka, u knjigovodstvenoj evidenciji zabilježene su ukupne obveze dužnika u iznosu od 19.562,78 €.

U početnoj stečajnoj bilanci, navedeni iznos je u knjigovodstvenoj dokumentaciji usklađen s iznosom prijavljenih tražbina, a razlika je obveza je otpisana, odnosno uprihodovana u prethodnom poreznom razdoblju.

Tražbine (obveze dužnika) su prijavljene u ukupnom iznosu od 15.042,80 €.

5.3. Zakupni odnosi

Kod otvaranja stečajnog postupka nije bilo aktivnih zakupnih odnosa u kojima bi dužnik bilo bilo zakupodavac, ili zakupnik.

5.4. Podaci o sudskim postupcima

U ODNOSU NA dužnika WARM INSTALACIJE d.o.o. u stečaju ne vode se nikakvi sudski postupci.

6. Prijavljene tražbine za ispitno ročište dana 2. listopada 2024. godine

Za ispitno ročište prijavljene su tražbine 4 stečajna vjerovnika u ukupnoj vrijednosti od 15.052,80 €, od čega je za razvrstavanje u I viši isplatni red prijavljeno 9.506,17 €, a u II viši isplatni red 5.546,63 €. Sve tražbine tablično su iskazane, ispitane i pripremljene za izlaganje na e-oglasnoj ploči Suda, a

kopije prijava tražbine sustavno odložene i dostavljene u fizičkom obliku za pregledavanje od zainteresiranih strana. Nisu pristigle obavijesti o razlučnim ni o izlučnim pravima.

7. Prijedlozi i zaključci

U slučaju ovog stečajnog dužnika nema poslovnih aktivnosti koje bi valjalo nastaviti, pa se predlaže da vjerovnici i formalno **donesu odluku o obustavi poslovanja stečajnog dužnika**.

Izrađen je i posebnim podneskom dostavljen sudu predračun troškova stečajnog postupka za 6 mjeseci. Predlaže se vjerovnicima **prihvatiti predloženi predračun troškova stečajnog postupka**.

Iako je MUP sudu u prethodnom postupku dostavio uvjerenje o vlasništvu dužnika nad jednim teretnim vozilom, u pripremi ovog izvješća ustanovljeno je navedeno vozilo prodano prije blokade računa dužnika, ali ga novi vlasnik nije prenio na sebe, što je ispravljeno nalogom ovog suda za brisanje zabilješke stečajnog postupka.

Navedenim utvrđenjem nakon otvaranja stečajnog postupka otvorenim temeljem uvida u javni upisnik od strane suda, nesporno je da dužnik nema u vlasništvu nikakve imovine prodajom koje bi se mogli namiriti barem troškovi stečajnog postupka.

Stoga se predlaže zaključiti ovaj stečajni postupak sukladno odredbama članka 293., st. 1. SZ-a, uz prethodno otvaranje žiro-računa dužnika, određivanja nagrade i naknade troškova stečajnom upravitelju i knjigovodstvenom servisu te uplatu u tu svrhu potrebnog iznosa iz Fonda za namirenje troškova stečajnog postupka, sve sukladno dostavljenom predračunu troškova stečajnog postupka u pogledu troškova knjigovodstva i sukladno rješenju suda u dijelu koji se tiče nagrade i naknade troškova stečajnom upravitelju, a koji će biti zatraženi posebnim podneskom. Naravno, sve ukoliko vjerovnici koji bi se protivili obustavi stečajnog postupka ne uplate solidarno dovoljan iznos novca za namirenje troškova stečajnog postupka u roku kojeg sud odredi rješenjem.

Također se predlaže ispitno i izvještajno ročište u ovom stečajnom postupku, radi ekonomičnosti samog postupka, održati i elektroničkim putem, kako bi se izbjegli troškovi dolaska stečajnog upravitelja na navedena ročišta, dostavom poveznice za on-line sudjelovanje na ročištima na e-mail adresu stečajnog upravitelja: mira.hajdic@gmail.com.

Temeljem svega navedenog stečajni upravitelj predlaže da na ročištu vjerovnici usvoje slijedeće odluke:

1. Stečajni dužnik nema uvjeta i neće nastaviti poslovati u stečaju,
2. Prihvaća se predloženi predračun troškova stečajnog postupka,
3. Prihvaća se Izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima,
4. Prihvaćaju se do sada poduzete radnje stečajnog upravitelja,
5. Prihvaćaju se prijedlozi stečajnog upravitelja o načinu okončanja ovog stečajnog postupka

Split, 17. rujna 2024. godine

Stečajni upravitelj
dr.sc. Mira Hajdić, dipl.oec.

Prilozi:

- Bruto bilanca za 2023. godinu
- Bruto bilanca za 2024. dostavljena od strane knjig. servisa, a prije usklađenja sa stvarnim stanjem